

#### 4. 総務部

##### (1) 品位保持、執務のための指導および連絡

- ① 苦情、問い合わせ等についてその都度対応
- ② 非調査士実態調査の実施への対応

##### (2) 会員への情報提供の迅速化

- ① 会員通知の配信、連合会情報等をホームページへの掲載
- ② 会議議事録をホームページへ掲載
- ③ 会員の変更情報等をその都度会員通知

##### (3) 会則、諸規則変更に伴う検討及び起案

- ① 日調連会則モデルの一部改正に伴い、綱紀委員会に関する会則及び規則の一部改正について検討し起案
- ② 職員執務規程の見直し

##### (4) 会員資料等の整備

- ① 令和3年度版会員名簿を9月1日付で発行
- ② 会員証及び補助者証の発行

##### (5) 会館の保守管理と営繕

- ① 令和3年 8月12日 下水管交換工事を実施
- ② 令和3年10月22日 看板の修理及び塗装工事を実施
- ③ 令和3年11月 5日 会館の定期清掃を実施

##### (6) その他総務部として所管すべき事項

- ① 令和3年9月1日 防災訓練の実施
- ② 事務局における新型コロナウイルス感染対応マニュアル作成

#### 5. 財務部

##### (1) 財政の健全化と管理体制の充実

- ① 短中期的な財政計画の検討
- ② 予算執行の適正管理

##### (2) 福利厚生事業の実施

- ① 第19回岩手県土地家屋調査士会会長杯親睦ゴルフ大会
- ② 第7回岩手県土地家屋調査士会会長杯親睦釣り大会  
両事業とも新型コロナウイルスの影響により中止

##### (3) 業務関連図書の紹介、斡旋

令和3年5月11日付 R3-28号

『民事月報』購読のお知らせ

令和3年7月1日付 R3-47号

書籍『「筆界の調査・認定の在り方に関する検討報告書」の解説』

令和4年3月2日付 R3-139号

「登記小六法令和4年版（桂林書院発行）」

## 6. 業務部

### (1) 業務に関する調査研究

- ①表示登記研究会は新型コロナウイルスの影響により中止

### (2) 調査士業務に関する指導、連絡、相談

- ①会員等からの問合せに随時対応
- ②法務局との連絡、相談、打合せに随時対応

### (3) 日調連事業に伴う連動事業の推進

- ①土地家屋調査士新人研修会の対象者へ周知及び案内
- ②土地家屋調査士特別研修の会員への周知及び案内

## 7. 研修部

### (1) 定例研修会の開催

#### ①第1回 会員研修会

令和3年8月27日（金）盛岡市「アイーナ」オンライン受講併用

出席者：会場27名／オンライン137名 合計164名

内容：講義Ⅰ「個人事業主と法人の税法上の違いについて」  
「インボイス制度について」

講師 さくら税理士法人 税理士 猿ヶ澤 顕洋 氏

講義Ⅱ「次世代の測量技術・・・レーザースキャナとは」

講師 株式会社トリンプルパートナーズ東北 佐藤 啓二 氏

講義Ⅲ「土地家屋調査士業務と代理人（成年後見人等）」

講師 岩手県司法書士会 会長 小山田 泰彦 氏

#### ②第2回 会員研修会

令和3年12月14日（火）盛岡市「アイーナ」オンライン受講併用

出席者：会場35名／オンライン118名 合計153名

内容：講義Ⅰ「出来ることから始めよう！生活改善コツコツ講座」

講師 盛岡市保健所健康増進課 保健師 佐々木 文枝 氏  
理学療法士 熊谷 めぐみ 氏

講義Ⅱ「2021年土地制度改革－土地基本法・国土調査法  
・不動産登記法の改正」※DVDの視聴

講師 早稲田大学大学院法務研究科 教授 山野目 章夫 氏

#### ③第3回 会員研修会

令和4年2月25日（金）

盛岡市「ホテルメトロポリタン盛岡ニューウイング」オンライン受講併用

出席者：会場30名／オンライン124名 合計154名

内容：講義Ⅰ「法務局における所有者不明土地対策と登記実務について」

講師 盛岡地方法務局 表示登記専門官 有原 輝 氏

#### ④CPDポイント不足の会員に対して課題研修の実施

### (2) 年次研修会の開催

令和3年11月12日（金）盛岡市「アイーナ」オンライン受講併用

出席者：会場26名／オンライン17名 合計43名

### (3) 特別研修会の開催

- ①公嘱協会登記測量研修会の後援  
令和3年5月28日(金)盛岡市「アイーナ」
- ②岩手青調会第2回研修会の後援  
令和4年2月9日(水)盛岡市「リリオ」

### (4) 支部研修会への支援

- ①支部研修会へ助成金支給

## 8. 広報部

### (1) 対外的事業

- ①制度の広報活動
  - 「土地家屋調査士の日」関連事業
  - 新聞広告 令和3年7月29日
  - I B Cラジオ出演 令和3年7月22日
  - I B CラジオCM 令和3年7月25日～29日 1日2本(計10本)
  - 内容 第12回全国一斉無料相談会お知らせと会ホームページへの案内
- ②マスメディアを使った広報活動
  - 会ホームページのスマートフォンサイト 運用開始日：令和2年7月22日
  - 会ホームページのスマートフォンサイト下層ページ作成  
運用開始日：令和3年8月17日
  - 新聞年賀広告(名刺)の掲載 岩手日報朝刊 令和4年1月3日
- ③各無料相談事業への対応
  - 川徳定期無料相談会  
毎月第3水曜日開催 年間相談件数32件
- ④カレンダーの斡旋と活用
  - 岩手会作成カレンダーの販売斡旋  
会員17名 合計341部の注文あり
- ⑤その他
  - 第86号「黎明」を発送時、連合会作成の小冊子を合わせて会員へ配布
  - 岩手県立盛岡工業高校へ「マンガでわかる土地家屋調査士成長物語」を寄贈
  - (有)東日本建設工業へ「マンガでわかる土地家屋調査士のしごと」を寄贈

### (2) 対内的事業(会員への情報伝達)

- ①会報誌の編集、発行
  - 第86号黎明発刊 令和3年12月28日発送
- ②「地識くんいわて」の作成(会ホームページに掲載)
  - 第1号 登記制度プロジェクト
  - 第2号 令和3年度岩手県土地家屋調査士会定時総会
  - 第3号 連合会組織図、東北地区組織図、東北ブロック総会の様子
  - 第4号 マンガでわかる土地家屋調査士成長物語寄贈について
  - 第5号 ツール・ド・三陸出場について「調査士制度啓発ユニホーム着用」
  - 第6号 桐の華ゴルフコンペの報告
  - 第7号 ADR養成講座、法務局合同相談会について

- ③会ホームページの運用  
データの更新、整理
- ④事業の記録  
定時総会・研修会等のビデオや写真の記録実施
- ⑤土地家屋調査士制度制定30、50、70周年記念誌PDF化  
記念誌PDF化 令和4年3月28日完成

## 9. 社会事業部

### (1) 境界問題相談センターいわてとの連携

- ①相談員・調停員養成講座の開催  
令和3年11月19日 盛岡市「アイーナ」会場・オンライン受講併用  
内容：講義Ⅰ「境界問題相談センター業務の流れについて」  
講師 境界問題相談センターいわて運営委員 千葉 博幸  
講義Ⅱ「相談及び調停の心得・注意点について」  
講師 弁護士 小保内 義和 氏  
参加者：会場13名 オンライン15名 合計28名

### (2) 筆界特定制度に関する調査研究

- ①筆界特定制度と調査士会ADRとの連携協議会を開催（令和3年7月15日）
- ②法務局からの筆界調査員の推薦依頼への対応

### (3) 地図の作成及び整備等に関する情報収集、調査研究

- ①法務局と地図作成に関する打合せの実施（令和3年7月15日）

### (4) 「所有者不明土地の解消」に関する情報収集、調査研究

- ①法務局「表題部所有者不明土地の探索事業」探索員の推薦依頼への対応
- ②東北地区所有者不明土地連携協議会
  - ・令和3年11月2日・11月9日 WEB講習会受講  
内容：長期相続登記等未了土地の解消に関する取り組みについて  
土地所有者（権利者）の探索手法について
  - ・令和4年 2月8日～2月14日（期間配信）WEB講演会受講  
内容：裁定申請により収用した事例  
所有者不明土地問題と不動産鑑定士の業務

### (5) 官公庁への制度活用推進

- ①空家等対策に対する対応  
今年度は、市町村との新たな協定締結は無し  
協定締結済みの市町村からの協議会委員の推薦依頼への対応
- ②政治連盟との連携  
政治連盟県議団打合せ会に出席（令和3年12月6日）  
政治連盟幹部会に出席（令和4年1月19日）

### (6) 公共嘱託登記土地家屋調査士協会との連携

- ①調査士会・公嘱協会打合せ会の実施（令和3年11月17日）

(7) 日本司法支援センター岩手地方事務所（法テラス）との連携推進

- ①土地家屋調査士業務に関する相談などがあった場合に対応  
今年度は該当する相談は無し

10. 境界問題相談センターいわて

(1) センター運營業務の強化

- ①評議委員会の開催 1回 (令和3年8月19日)  
②運営委員会の開催 4回  
③相談業務の状況  
    受付相談(認定土地家屋調査士対応) 28件  
    調査士・弁護士相談員による相談 0件  
    調査士・弁護士相談員による調停申立 0件  
④調査士相談員 47名(調停員兼任21名)  
    弁護士相談員 4名(調停員兼任4名)  
⑤土地家屋調査士会ADRセンター担当者会同への出席(令和4年3月2日)

(2) 筆界特定制度等との連携

- ①筆界特定制度と調査士会ADRとの連携協議会を開催(令和3年7月15日)  
②筆界特定室との合同相談会を開催  
    令和3年12月4日 盛岡市「アイーナ」  
    相談件数：1件

(3) 諸規則、様式変更に伴う検討及び起案

- ・令和2年度改定した諸規則の運用後における見直し及び修正
- ・センター様式の見直し及び修正

(4) ポスター・リーフレットの配布等による広報活動

- ①県内市町村、法務局(本局・支局)、弁護士会、司法書士会、法テラスへポスター及びリーフレットを配布